



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/19-02/552

URBROJ: 531-536-03-01-02/02-20-03

Zagreb, 31. kolovoza 2020.

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 37. stavka 4. i članka 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

### ODLUKU

#### o davanju suglasnosti Državnom inspektoratu za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora

#### I.

Državnom inspektoratu daje se suglasnost za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Vodovodna 2a, površine 20,00m<sup>2</sup>, u zgradi na prvom katu, sagrađenoj na kč.br. 5442/1 upisano u zk.ul. 9516 k.o. Grad Zagreb.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem Zagrebšped d.o.o., Zagreb, Vodovodna 20a, OIB: 02573674713.

#### II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke uzima se u zakup, za potrebe smještaja 1 (slovima: jednog) službenika Državnog inspektorata.

#### III.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 6.50 Eura/m<sup>2</sup> odnosno ukupno 130,00 Eura (slovima: stotrideseteura) mjesečno, plativo u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan fakturiranja, a na koji iznos se obračunava iznos PDV-a. U navedeni iznos su uključeni svi režijski troškovi kao i usluga čišćenja. Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja.

#### IV.

Državni inspektorat osigurat će u državnom proračunu sredstva za zakup kroz čitavo vrijeme njegova trajanja.

V.

Ugovor o zakupu će se sklopiti će se na određeno vrijeme u trajanju od tri godine, do dana 1. srpnja 2022. godine.

Državni inspektorat obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Ugovora za potrebe vođenja evidencije sklopljenih ugovora o zakupu.

VI.

Državni inspektorat će provesti ovu Odluku te se ovlašćuju za potpisivanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Vodovodna 2a.

VII.

Ova Odluka od dana 31. kolovoza 2020. godine, Klasa: 372-03/19-02/552, Urbroj: 531-536-03-01-02/02-20-03, stupa na snagu danom donošenja.

- Dostaviti:
1. Državni inspektorat
  2. pismohrana, ovdje



**MINISTAR**

  
Darko Horvat